

# NEWSLETTER

ПРАВОВИЙ ВІСНИК

4 ТРАВНЯ 2015

## ЗМІСТ

<b>Комерційна діяльність</b>	Посилення захисту прав інвесторів	1
	Спрощення умов ведення бізнесу	2
<b>Корпоративне право</b>	Спрощення порядку ліквідації юридичних осіб	2
<b>Нерухомість</b>	Скорочення термінів реєстрації нерухомості	3
<b>Податкове право</b>	Умови застосування ставки ПДВ 7% для лікарських засобів	4

## КОМЕРЦІЙНА ДІЯЛЬНІСТЬ

### Посилення захисту прав інвесторів

7 квітня 2015 року Верховна Рада України ухвалила Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів».

Положення Закону спрямовані на підвищення рівня захисту прав інвесторів. Так, Закон передбачає право позивача на отримання від товариства відшкодування своїх витрат у зв'язку з судовим розглядом справи за позовом до посадової особи товариства про відшкодування завданих товариству збитків – у межах фактично одержаних товариством сум.

Важливою новелою також є запровадження похідного позову – права міноритарного акціонера подати позов в інтересах товариства про відшкодування

збитків. Ця норма дає можливість міноритарним акціонерам суттєво впливати на прийняття рішень товариства.

Крім цього, серед новел Закону варто звернути увагу на:

- введення інституту «незалежних директорів», які будуть представляти інтереси міноритарних акціонерів у публічних акціонерних товариствах та чітке визначення критеріїв для обрання на цю посаду;
- впровадження відповідальності посадових осіб господарських товариств у випадку завдання шкоди товариству їхніми неправомірними діями;
- встановлення порядку визнання правочину, вчиненого службовою особою товариства, недійсним і повернення прибутку, отриманого за результатами такої угоди.

Закон набирає чинності 1 травня 2015 року.

## **Спрощення умов ведення бізнесу**

21 квітня 2015 року ВР України прийняла Закон «Про внесення змін до статті 69 Податкового кодексу України щодо спрощення умов ведення бізнесу». Закон передано на підпис Президенту, він набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

Так, законодавчий акт запроваджує принцип мовчазної згоди у сфері оподаткування, зокрема в частині повідомлення про взяття ДФСУ рахунків платників податків на облік, який здійснюється у режимі реального часу. Після отримання від фінансової установи повідомлення про відкриття рахунку ДФСУ зобов'язана в режимі реального часу взяти його на облік або надіслати повідомлення про відмову із зазначенням підстав. Це повідомлення в одноденний строк повинно бути розміщено на сайті ДФСУ.

Датою початку видаткових операцій за рахунком платника податків у банках та інших фінансових установах буде визначатися дата (із зазначенням часу) повідомлення банком або іншою фінансовою установою ДФСУ про відкриття рахунка.

Закон також скорочує строк внесення до реєстру платників податку на додану вартість запису про реєстрацію особи як платника цього податку з 3-х до 1-го робочого дня після надходження реєстраційної заяви до ДФСУ.

## **КОРПОРАТИВНЕ ПРАВО**

### **Спрощення порядку ліквідації юридичних осіб**

7 квітня 2015 року Верховна Рада України ухвалила Закон України № 285-VIII, який стосується спрощення процедури припинення юридичних осіб шляхом злиття, приєднання, поділу, перетворення (реорганізації).

Так, Закон встановлює, що державний реєстратор має право залишити без розгляду документи, подані для проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті злиття, приєднання, поділу або перетворення, якщо в Єдиному державному реєстрі містяться відомості про те, що юридична особа, яка припиняється в результаті поділу, має незакриті відокремлені підрозділи, доля яких розподільчим балансом не визначена.

Одночасно державний реєстратор зобов'язаний внести до реєстру відповідні зміни по таких відокремлених підрозділах в частині належності до юридичної особи- правонаступника, на підставі відомостей, поданих юридичною особою, що припиняється.

Додатково, при перетворенні юридичної особи до неї не будуть застосовуватися обмеження, які стосуються заборони:

- проведення державної реєстрації змін до установчих документів юридичної особи, щодо якої прийнято рішення щодо припинення;
- проведення державної реєстрації юридичної особи, засновником якої є юридична особа, щодо якої прийнято рішення щодо припинення;
- внесення змін до Єдиного державного реєстру щодо відомостей про відокремлені підрозділи, крім відомостей про їх закриття.

Ці обмеження застосовуватимуться тільки щодо припинення юридичної особи шляхом ліквідації.

Дані зміни набирають чинності 29 квітня 2015 року.

## **НЕРУХОМІСТЬ**

### **Скорочення термінів реєстрації нерухомості**

8 квітня 2015 року КМУ своєю Постановою №190 скоротив терміни реєстрації нерухомості в Україні до 3-5 днів.

Так, державна реєстрація права власності, якщо вона проводиться з видачею свідоцтва про право власності на нерухоме майно, та державна реєстрація права власності на підприємство як єдиний майновий комплекс складатиме 5 робочих днів з моменту реєстрації заяви, а державна реєстрація речових прав на нерухоме майно буде здійснюватися протягом 3-х робочих днів. Державна реєстрація обтяжень буде здійснюватися протягом 2-х годин, а надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно у паперовій формі – протягом 1 години.

У разі ненадання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень у скорочені строки з вини державного реєстратора плата за їх надання повертається заявникові.

Ця постанова набирає чинності 22 червня 2015 року.

## ПОДАТКОВЕ ПРАВО

### Умови застосування ставки ПДВ 7% для лікарських засобів

30 березня 2015 року ДФС України у своєму листі № 6490/6/99-99-19-03-0275 надала роз'яснення щодо оподаткування ПДВ операцій із постачання на території України лікарських засобів та ввезення на територію України лікарських засобів.

Податківці наголосили, що для застосування 7% ставки ПДВ лікарські засоби повинні бути:

- дозволені для виробництва й застосування в Україні;
- внесені до Державного реєстру лікарських засобів.

У разі якщо під час здійснення операцій із постачання на митній території України або ввезення на митну територію України лікарських засобів не дотримано хоча б однієї із зазначених умов, то такі операції обкладаються ПДВ за ставкою 20%.

### Контактні особи:

Ігор Дикунський, LL.M., партнер  
[igor.dykunskyy@DLF.ua](mailto:igor.dykunskyy@DLF.ua)

Дмитро Сикалюк, юрист  
[dmitriy.sykaluk@DLF.ua](mailto:dmitriy.sykaluk@DLF.ua)

Цей Правовий вісник містить короткий огляд поточних змін в українському законодавстві та не може розглядатись як юридична консультація. Для отримання детальнішої інформації або рекомендацій щодо конкретних питань, просимо звернутися до вказаних контактних осіб або скористатися формою зворотного зв'язку на нашому сайті.

Цей Правовий вісник є безплатним щомісячним електронним виданням. Якщо Ви більше не хочете його отримувати, будь ласка, надішліть короткий лист на [info@DLF.ua](mailto:info@DLF.ua)

---

## DLF attorneys-at-law

Бізнес-центр «Торус» | вул. Глибочицька, 17д | 04050 Київ | [www.DLF.ua](http://www.DLF.ua) | [info@DLF.ua](mailto:info@DLF.ua)  
Т +380 44 384 24 54 | F +380 44 384 24 55